

Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости

Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

"23" декабря 2020 г.

№38

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Иркутский завод полимеров», поступившего 04.12.2020 (вх. № 22407/20), областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 38:18:000010:1438:

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1	Кадастровый номер объекта недвижимости	38:18:000010:1438
2	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутское муниципальное образование, Усть-Кутское лесничество, Осетровское участковое лесничество, Осетровская дача, кварталы №№ 214 (в. 10ч, 11ч, 15ч, 16ч, 22ч, 23ч, 29ч), 215 (в. 8ч, 12ч, 14, 15ч, 16ч, 17ч, 19ч)
3	Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок	ОГБУ «ЦГКО» проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:18:000010:1438. В результате анализа и последующего использования дополнительно предоставленной информации, ранее не использованной в связи с ее отсутствием, ОГБУ «ЦГКО» произведено условное объединение объектов недвижимости в один условно сформированный единый объект недвижимости и, таким образом, обнаружена единичная методологическая ошибка.
4	Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная методологическая ошибка
5	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате исправления допущенных ошибок	138 797 426,60 руб.

РЕШЕНИЕ:

Исправить выявленную ошибку.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 138 797 426,60 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Врио директора ОГБУ «ЦГКО»
(полное наименование должности)


(подпись)

Э.З. Муксинова
(инициалы, фамилия)