

**Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости**

**Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»**

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

"23" декабря 2020 г.

№37

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Иркутский завод полимеров», поступившего 04.12.2020 (вх. № 22407/20), областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 38:18:000010:1628:

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1	Кадастровый номер объекта недвижимости	38:18:000010:1628
2	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутское муниципальное образование, Усть-Кутское лесничество, Осетровское участковое лесничество, Осетровская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 214 (в. 6ч, 7ч, 8ч, 9ч, 10ч, 11ч, 15ч, 29ч), 215 (в. 3ч, 8ч, 9ч, 12ч, 16ч, 19ч)
3	Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок	ОГБУ «ЦГКО» проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:18:000010:1628. В результате анализа и последующего использования дополнительно предоставленной информации, ранее не использованной в связи с ее отсутствием, ОГБУ «ЦГКО» произведено условное объединение объектов недвижимости в один условно сформированный единый объект недвижимости и, таким образом, обнаружена единичная методологическая ошибка.
4	Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная методологическая ошибка
5	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате исправления допущенных ошибок	66 299 493,40 руб.

**РЕШЕНИЕ:**

**Исправить выявленную ошибку.**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 66 299 493,40 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

\_\_\_\_\_  
Врио директора ОГБУ «ЦГКО»  
(полное наименование должности)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
Э.З. Муксинова  
(инициалы, фамилия)