

Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости

Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

"09" апреля 2020 г.

№10

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью Производственная компания «Инертные материалы», поступившего 10.02.2020 (вх. № 2019/20), областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 38:27:020016:5:

| № п/п | Наименование показателя | Значение, описание |
|-------|--|---|
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | 38:27:020016:5 |
| 2 | Адрес объекта недвижимости | Иркутская область, Шелеховский район, за лагерем "Авиатор", между автодорогой с. Смоленщина - п. Чистые Ключи и карьером "Солдатский" в пойме реки Иркут |
| 3 | Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок | ОГБУ «ЦГКО» проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:27:020016:5 и обнаружена единичная техническая ошибка, в части изменения санитарно-защитной зоны в результате использования дополнительно предоставленной информации, ранее не использованной в связи с отсутствием. На основании предоставленного акта приемки-сдачи рекультивированных земель от 18.09.2017 размеры санитарно-защитной зоны для земельного участка равны нулю. |
| 4 | Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка) | Единичная техническая ошибка |
| 5 | Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате исправления допущенных ошибок | 1 152 840,00 руб. |

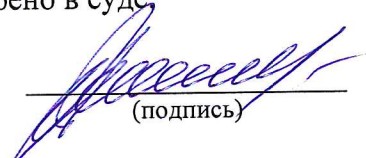
РЕШЕНИЕ:

Исправить выявленную ошибку.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 1 152 840,00 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор ОГБУ «ЦГКО»
(полное наименование должности)


(подпись)

А.А. Раковская
(инициалы, фамилия)