

Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости

Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

"28" ноября 2019 г.

№ 406

На основании обращения акционерного общества «Группа «Илим», поступившего 05.11.2019, областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 38:32:020102:88.

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1	Кадастровый номер объекта недвижимости	38:32:020102:88
2	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование город Усть-Илимск, промплощадка УИ ЛПК, 020102, 93
3	Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок	ОГБУ «ЦГКО» проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:32:020102:88, в результате которой выявлена единичная техническая ошибка, в части отсутствия корректировок, учитывающих отличие ценообразующих характеристик объекта оценки от типового (эталонного) объекта недвижимости.
4	Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка
5	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате исправления допущенных ошибок	101 848 965,12 руб.

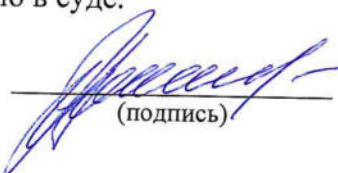
РЕШЕНИЕ:

Исправить выявленную ошибку.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 101 848 965,12 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор ОГБУ «ЦГКО»
(полное наименование должности)



(подпись)

А.А. Раковская
(инициалы, фамилия)