

## Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости

### Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

"05" августа 2019 г.

№ 326

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Компания «Востсибуголь», поступившего 16.07.2019, областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 38:15:060502:102.

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1	Кадастровый номер объекта недвижимости	38:15:060502:102
2	Адрес объекта недвижимости	Иркутская обл., Черемховский район, поле участка "Северный-5"
3	Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок	ОГБУ «ЦГКО» проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:15:060502:102 и обнаружена единичная техническая ошибка в части присвоения кода расчета вида использования. ОГБУ «ЦГКО» принято решение о смене кода расчета вида использования 07:013 «Железнодорожный транспорт. Размещение погрузочно - разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче - смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами» на код расчета вида использования 07:010 «Железнодорожный транспорт. Размещение железнодорожных путей».
4	Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка
5	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате	5 123 875,72 руб.

исправления ошибок	допущенных	
-----------------------	------------	--

РЕШЕНИЕ:

**Исправить выявленную ошибку.**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 5 123 875,72 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор ОГБУ «ЦГКО»  
(полное наименование должности)

  
(подпись)

А.А. Раковская  
(инициалы, фамилия)