

Решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости

Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»

(полное наименование бюджетного учреждения созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

" 13 " 02 2019 г.

№ 2

На основании обращения от Акционерного общества «Группа «Илим», поступившего 15.01.2019 № ФБ/17, бюджетным учреждением принято решение о пересчете кадастровой стоимости недвижимости с кадастровым номером 38:02:060401:10.

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1	Кадастровый номер объекта недвижимости	38:02:060401:10
2	Адрес объекта недвижимости	Иркутская обл., Братский р-н, южнее площадки основного производства ОАО "Братсккомплексхолдинг"
3	Информация о проведении проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок	Областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – ОГБУ «ЦГКО») проведена проверка на наличие технических и (или) методологических ошибок при расчете кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 38:02:060401:10 и установлено, что обнаружена единичная техническая ошибка. На основании предоставленной Акционерным обществом «Группа «Илим» лицензии Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 03.11.2017 № (78)-4674-СТУРБ «На осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-V классов опасности» для земельного участка с кадастровым номером 38:02:060401:10 санитарно-защитная зона установлена в размере 500 м в соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 (ред. № 31 от 25.04.2014) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
4	Вид допущенной ошибки (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка
5	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), определенная в результате исправления допущенных ошибок	33 585 828,22 руб.

РЕШЕНИЕ:

Исправить выявленную ошибку.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная в результате исправления ошибки, составляет 33 585 828,22 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор ОГБУ «ЦГКО»
(полное наименование должности)


(подпись)

А.А. Раковская
(инициалы, фамилия)